

Vedligeholdelse

Deres nye glaslukkede altan er et uopvarmet uderum. Glasinddækningen medfører, at lejligheden får et energitilskud i form af solvarme. Dette sparer energi til opvarmning af boligen.

De indbyggede åbninger i systemet sørger for at der sker en tvungen ventilation bl.a. for at mindske kondens på glas og aluminium. I tilfælde af hård blæst med slagregn kan mindre vandintrængen forekomme.

Lakeret aluminium

Det anbefales, at facaden rengøres minimum hvert andet år. Rengøring foretages ved afvaskning med lunkent vand. Der anvendes blød klud eller blød svamp til aftørring. Der må ikke anvendes skurepulver, grydesvampe eller lignende midler med slibeegenskaber. Ved særligt tilsmudsede overflader tilsættes vandet almindeligt rengøringsmiddel. Der skylles efter med vand.

Foldeglas/foldedøre

Top-, side- og bundprofiler til glassene skal holdes rene og fri for sand og andre urenheder. Dette kan gøres ved hjælp af en lille pensel og/eller ved at skylle profilet med rent vand, så urenheder løber med vandet ud af drænhullerne.

Glas skal pudses regelmæssigt. Ved rengøring/pudsning af glassene må der ikke anvendes kogende vand, da det kan få glassene til at springe. For at sikre en bedre og lettere gang, bør plastbeslag, styrearm og top-profil efter behov og mindst een gang årligt smøres med silicone. Der må ikke smøres med andet end silicone.

Vigtige forholdsregler

For at glaslukningen skal fungere optimalt skal følgende regler iagttages:

- Brug aldrig vold eller hårdhændet betjening af glas.
- Glassene må ikke køres hårdt mod hinanden.
- Styrearm, som støtter topbeslagene på glassene, skal gå stramt mod beslag. Man må ikke ændre på justeringen af denne styrearm. I så fald vil åbning af glassene ikke fungere korrekt.

- Der må ikke befinde sig genstande bag glassene, der forhindrer at glassene kan åbnes vinkelret på facaden.

- Når glassene lukkes skal allerede lukkede glas være kørt helt på plads, således at man ikke lukker et glas ind mod et foregående.

- Der må ikke bores, skrues eller på anden måde foretages beskadigelse af aluminiumsprofilerne.



Garanti-bortfald

Garantien dækker ikke almindelig slitage, ligesom den ikke dækker skader forårsaget af fysisk vold. Det er ligeledes en forudsætning, at altanerne holdes i god driftsmæssig stand i henhold til nærværende vedligeholdelsesforskrifter og at altanen betjenes i henhold til brugervejledningen.

Windoors Service

For at sikre lang levetid og optimal funktion af altanlukningen, anbefales det, at ejendommen tegner en serviceaftale med Windoor. Ved en sådan aftale gennemgår Windoor funktionen af altanlukningen, smører og justerer beslag samt udskifter eventuelle slidte dele.

Betjening i frostvejr

Ved perioder med skiftevis frost og tø, kombineret med nedbør kan børstetætningerne på karmene fryse fast til glassene. Under disse forhold skal glassene åbnes med forsigtighed. Glassene kan evt. lirkes løs.

Indrammet skydeglas

Bruger- og vedligeholdelsesvejledning

Aflåsning af skydeglas



Skal skydeglassene ikke sikres kan den medfølgende afstandsring monteres, hvorefter grebskruen kan spændes uden at låse skydeglassene.



Skydeglassene stilles med ca. 40 mm overlæg og grebskruen skrues i bund. Når alle greb er i denne position vil skydeglassene være låste.

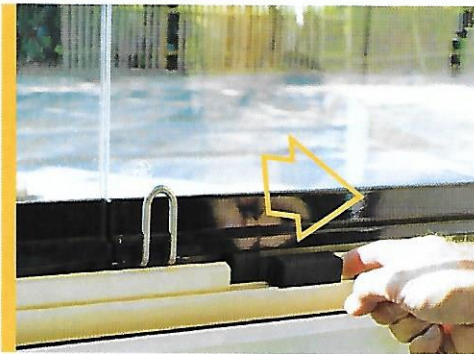
Uindrammet foldeglas

Bruger- og vedligeholdelsesvejledning

Betjening i frostvejr

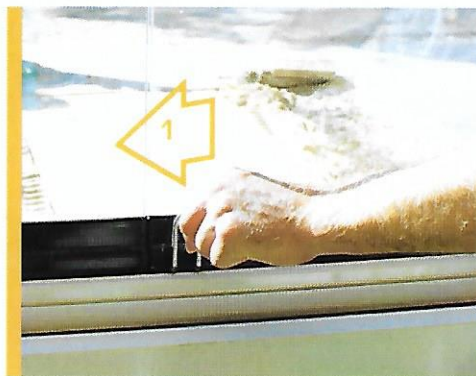
Ved perioder med skiftevis frost og tå, kombineret med nedbør kan børstetætningerne på karmene fryse fast til glassene. Under disse forhold skal glassene åbnes med forsigtighed. Glassene kan evt. lirkes løs.

Afsikring af glas nr. 1



Den sorte plastbrik på profilet under glassene skydes til side.

Åbning af glas nr. 1



Ved uindrammede glas presses håndtaget mod venstre på bundskinnen.



Åbning af alle glas



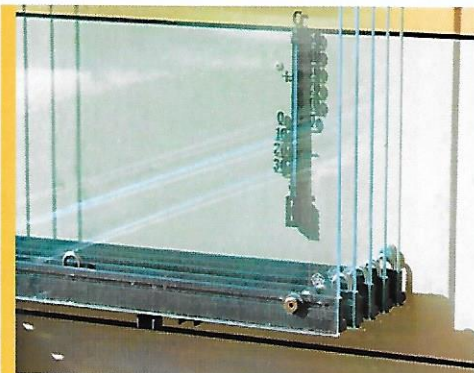
Glas nr. 1 drejes indad, således at det står vinkelret.



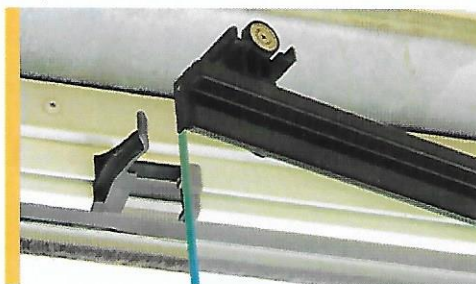
De øvrige glas åbnes ved at køre glas nr. 2 imod det åbne glas til det går i indgreb. Gentag for at åbne de øvrige glas.



Parkering af åbne glas

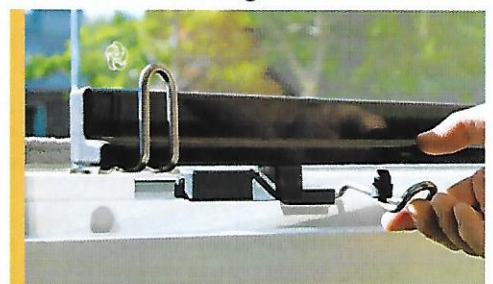


Styrearm



Når glassene åbnes, kører vognen øverst på glasset langs en styrearm på det første stykke. Det skal virke lidt stramt, da beslaget skal støtte glasset til det er gået i korrekt indgreb i hængslet.

Ventilationsåbning



På karmen under første glas er monteret et ventilationsbeslag. Dette beslag kan fastholde første glas i en åbning på ca. 10 cm. Pres gummi-duppen på beslaget op i sporet på undersiden af skinnen på det første glas.